

WIR BILDEN DEN

# JURISTISCHEN NACHWUCHS

IHRER KANZLEI AUS.



IHR  
VORTEIL?  
UNSERE  
KONTAKTE.



INHOUSE SEMINARE (PRÄSENZ / ONLINE / HYBRID)  
WERBEN ÜBER DIE KANÄLE DES REPETITORIUMS

## PROGRAMM 2025

Juristisches **Repetitorium**  
**hemmer**

**hemmer.career**



**hemmer/wüst**  
Verlagsgesellschaft mbH

Mergentheimer Str. 44, 97082 Würzburg  
Telefon: 09 31 / 797 82-30, Telefax: 09 31 / 797 82-60  
E-Mail: [career@hemmer.de](mailto:career@hemmer.de) | [www.careerbyhemmer.de](http://www.careerbyhemmer.de)

WIR BILDEN DEN

# JURISTISCHEN NACHWUCHS

IHRER KANZLEI AUS.



INTERAKTIVE SEMINARE  
PRÄSENZ, HYBRID ODER ONLINE  
MIT UNSEREN HEMMER-REPETITOR:INNEN

UNSERE DIGITALEN UND ANALOGEN MEDIEN  
BEGLEITEN DIE STUDIERENDEN UND  
REFERENDAR:INNEN ÜBER JAHRE.  
MACHEN SIE FRÜH  
AUF SICH AUFMERKSAM!

# INHALT

- INHOUSE-SCHULUNGEN 1
- .....
- VOUCHER FÜR KURSE & SKRIPTEN 3
- .....
- NETWORKING DAY / CAREER TOUR / PERSONALVERMITTLUNG 4
- .....
- IHRE WERBEMÖGLICHKEITEN ÜBER DIE HEMMER MEDIEN 5
- .....
- SOCIAL MEDIA KANÄLE VON HEMMER 5
- .....
- KURSMATERIALIEN & SKRIPTE 7
- .....
- LIFE&LAW - DIE HEMMER ZEITSCHRIFT 9
- .....
- PREISÜBERSICHT 13
- .....
- KONTAKT 14
- .....

# INHOUSE SCHULUNGEN

Unsere erfahrenen Repetitor:innen bereiten Ihre Referendar:innen optimal auf das bevorstehende Examen vor: Wir empfehlen als Ergänzung der Ausbildung Ihrer Referend:innen folgende ein- oder zweitägige Schulungen:

- **Die zivilprozessuale Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl / hemmer-Repetitor RA Michael Sperl / hemmer-Repetitor RA Wolfgang Clobes
- **Die zivilrechtliche Urteils-Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl
- **Die zivilrechtliche Anwalts-Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl
- **Die arbeitsrechtliche Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Dr. Peter Gerrit Müller-Eiselt (Zweites Juristisches Staatsexamen in Bayern als Landesbester seines Termins) / hemmer-Repetitor RA Christoph Wilhelm (ehem. Hauptgeschäftsführer Arbeitgeberverband Luftverkehr e.V.) / hemmer-Repetitor RA Michael Sperl
- **Zwangsvollstreckungsrecht im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl
- **Materielles Zivilrecht im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl
- **Die kautelarrechtliche Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Dr. Heinfried Hahn / Notarassessorin Dr. Tanja Feichtlbauer / Notar Rainer Krick / hemmer-Repetitor RA Jan Singbartl
- **Die öffentlich-rechtliche Klausur im Assessorexamen**  
mit RA Andreas Geron (Assessorkursleiter Hessen, NRW, Rheinland-Pfalz) / bayerischem hemmer-Repetitor RA Simón Barrera González, LL.M. Eur
- **Die erbrechtliche Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Michael Grieger (Zweites Staatsexamen mit Notarsnote) / hemmer-Repetitor RA Michael Sperl
- **Die steuerrechtliche Klausur im Assessorexamen**  
mit hemmer-Repetitor RA Dr. Heinfried Hahn / RA Andreas Pinter Dipl.-Kfm..

- **Die strafrechtliche bzw. strafprozessuale Klausur im Assessorexamen**  
mit Frankfurter AG Leiter und StA Dr. Wegerich / RA Andreas Baier  
RAin Rebecca Baier / RA Simón Barrera González, LL.M. Eur.
- **Materielles Strafrecht im Assessorexamen**  
mit Frankfurter AG Leiter und StA Dr. Wegerich / RAin Dr. Astrid Ronneberg
- **Klausurentraining: Die Staatsanwaltsklausur**  
mit Frankfurter AG Leiter und StA Dr. Wegerich
- **Klausurentraining: Die strafrechtliche Revisionsklausur**  
mit Frankfurter AG Leiter und StA Dr. Wegerich
- **Aktuelles Entscheidungen zum materiellen Strafrecht**  
mit Frankfurter AG Leiter und StA Dr. Wegerich
- **Die mündliche Prüfung im Assessorexamen**  
eintägige Schulung für ca. fünf Teilnehmerinnen und Teilnehmer mit hauptberuflichem hemmer-Repetitor RA Dr. Peter Gerrit Müller-Eiselt (Zweites Juristisches Staatsexamen in Bayern als Landesbester seines Termins) / RA Jan Singbartl
- **Effizienzsteigerung: Lernen vom Gedächtnisweltmeister**  
mit Gedächtniswelt- und Europameister RA Simon Reinhard: Anwendung von Gedächtnistechniken insbesondere zur Effizienzsteigerung im Rahmen der täglichen juristischen Arbeit

- ✓ Teilnahme von grds. max. 15 internen Referendar:innen der Kanzlei pro weitere Person 100,00 € Mehrkostenaufpreis / Schulungstag
- ✓ Inklusive umfassendem hemmer-Kursmaterial
- ✓ Effektive Unterrichtszeit: ca. 5 Stunden
- ✓ Das gemeinsame Lernen fördert den Teamgeist und die Kommunikation.
- ✓ Entscheidender Vorteil: Das ganze Team ist auf dem gleichen Wissensstand!

Tagessatz: 2.700,- €

Auch für das Erste Staatsexamen bieten wir Schulungen an, z.B. **“Schadensrecht für das Erste Juristische Staatsexamen”** mit hemmer-Repetitor RA Clemens d’Alquen

Sie haben Interesse an Inhouse Schulungen für Assessor:innen, Anwäl:innen oder Führungskräfte? Sie planen ein Karriereevent für externe Teilnehmende?

**Wir erstellen Ihnen ein maßgeschneidertes Programm. Deutschlandweit gehört hemmer zu den renommiertesten Schulungsanbietern im Bereich Recht.**

# VOUCHER ODER ANMELDUNG VIA KANZLEIFORMULAR

SCHENKEN SIE IHREN REFERENDAREN UND MITARBEITERN  
ATTRAKTIVE GUTSCHEINE FÜR KURSE DES REPETITORIUMS ODER  
PRODUKTE DES FACHVERLAGS.

Gerne bieten wir Ihnen individuelle für Sie konzipierte Voucherlösungen, u.a. für den hemmer Assessor Präsenz- oder Postversandkurs Ihres Standorts, Produkte des hemmer/wüst Verlags, Einzelunterricht von hemmer.individual oder weitere hemmer-Kurse an. Die Gutscheine werden individuell nach Ihren Vorstellungen angefertigt und Ihnen als Printprodukt zugesandt. Voucherbetrag und Bedingungen nach Vereinbarung.

Auch eine Anmeldung via Kanzlei-Anmeldeformular für Kurse ist möglich.



# NETWORKING DAY CAREER TOUR & VERMITTLUNG

VERNETZEN SIE SICH SCHON FRÜHZEITIG PERSÖNLICH UND  
HINTERLASSEN SIE EINEN BLEIBENDEN EINDRUCK.

## NETWORKING DAY

Knüpfen Sie erste persönliche Kontakte zu unseren Studierenden im Anschluss an eine Repetitoriumsveranstaltung, beispielsweise ganz ungezwungen bei Snacks und Getränken oder an einem Informationsstand.  
Der Preis variiert je nach Kursort.

## CAREER TOUR

Die Career Tour ermöglicht einer kleinen Gruppe Studierender im Rahmen eines eintägigen Programms Eindrücke über Ihre Kanzlei, deren Struktur und die jeweiligen Karriere-möglichkeiten an Ihrem Standort zu erhalten. Nutzen Sie die Gelegenheit und vertiefen Sie den wichtigen ersten Eindruck im persönlichen, lockeren Austausch mit Ihren Experten und Anwälten.  
Optional in Kombination mit einer **Inhouse-Schulung**. Bei erfolgreicher Vermittlung Gebühr nach Vereinbarung.

## PERSONALVERMITTLUNG

Profitieren Sie von unserem langjährigen, persönlichen Kontakt mit den jungen Juristinnen und Juristen und erfahrenen Rechtsexpert:innen.  
Mit branchenspezifischen, effizienten und individuell auf Ihren Personalbedarf zugeschnittenen Programmen unterstützen wir Ihre Kanzlei oder Ihr Unternehmen bei Ihren Recruitingmaßnahmen.  
Wir haben die besten Bewerberinnen und Bewerber für Sie.

Unser Anspruch ist es, gemeinsam mit Ihnen genau die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu finden, die den Erfolg Ihrer Kanzlei oder Ihres Unternehmens nachhaltig stärken.

Vertrauen Sie auf unser Netzwerk und unsere Beratungskompetenz.  
Das Juristische Repetitorium hemmer ist bekannt für die guten Ergebnisse seiner Kursteilnehmenden. Vermittlungsgebühr nach Vereinbarung.

# IHRE WERBE MÖGLICHKEITEN ÜBER DIE HEMMER MEDIEN

NUTZEN SIE DIE MODERNEN MEDIEN UND SOCIAL MEDIA KANÄLE VON HEMMER FÜR IHRE ANZEIGENSCHALTUNG.

IHR VORTEIL: UNSER PERSÖNLICHER KONTAKT ZU DEN JUNGEN JURISTINNEN UND JURISTEN, DER SICH ÜBER JAHRE ERSTRECKT. SO PROFITIEREN SIE VOM GUTEN RUF UNSERER FIRMA.

## SOCIAL MEDIA KANÄLE VON HEMMER

Nutzen Sie unsere digitale Vernetzung mit Ihrer Zielgruppe – den talentierten Studierenden, Referendaren und erfolgreichen Associates von morgen.

Wir teilen Ihre Stellenausschreibung oder Ihre Anzeige für Ihr Unternehmen auf unseren sozialen Netzwerken.

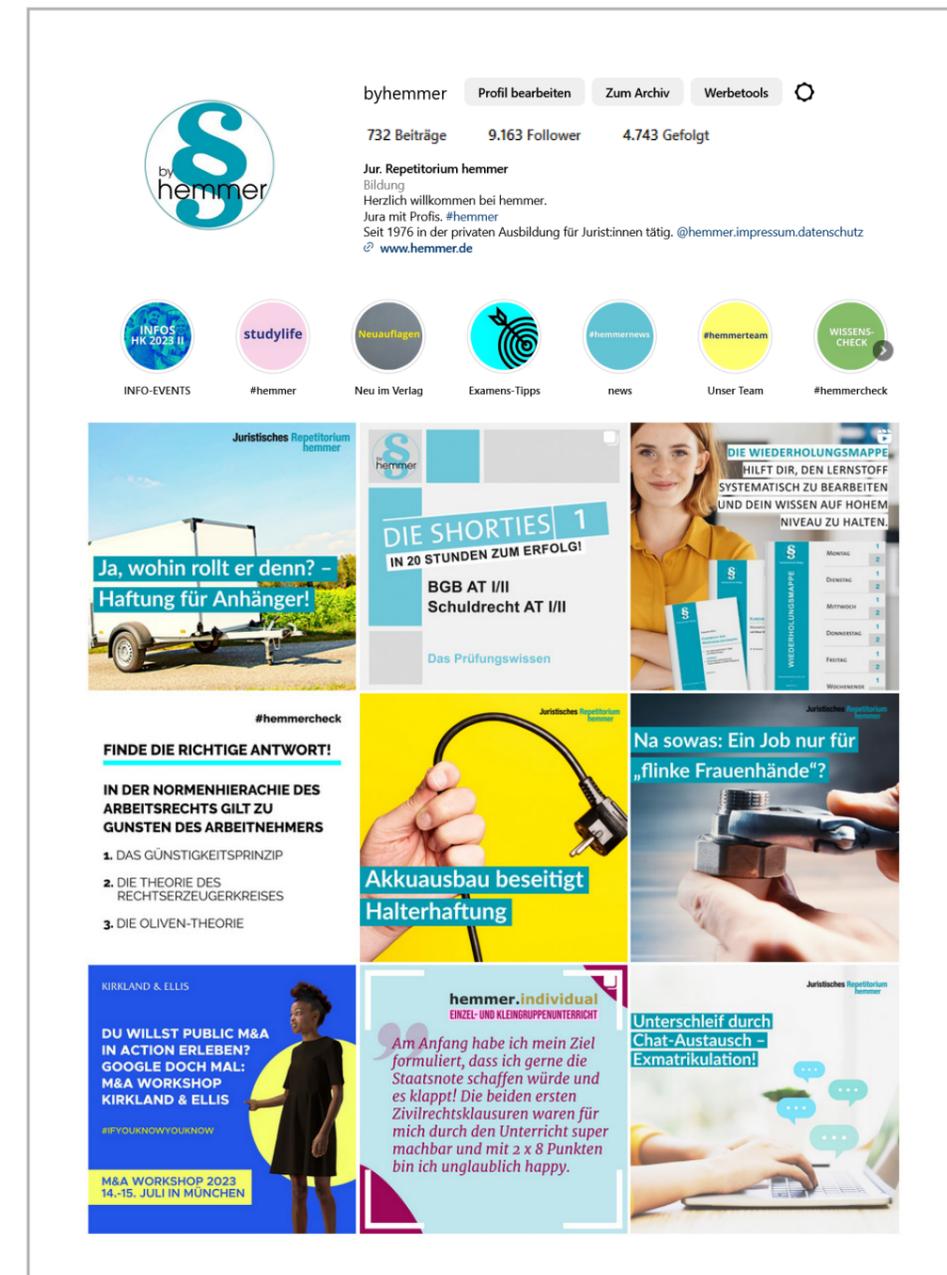
Reichweite: über 30.000 zielgruppenrelevante Nutzer und Nutzerinnen.



hemmer Facebook-Hauptseite @byhemmer  
über 5.000 Follower  
plus über 30 Facebook-Seiten der jeweiligen hemmer-Kursstädte



hemmer Instagram Seite @byhemmer  
über 9.000 Follower



Social Media-Basispaket:

- 1 Posting auf der @byhemmer-Facebook-Seite (mind. 4 Wochen aktiv)
- 1 Posting auf der Facebook-Kursortseite des jeweiligen Standortes (mind. 4 Wochen aktiv)
- 1 Posting auf der @byhemmer-Instagram-Seite (mind. 4 Wochen aktiv)
- 2 Postings über die Story-Funktion der jeweiligen Kanäle (24 Stunden aktiv)

Preis des Pakets: 690,- € zzgl. USt. Weitere Optionen auf Anfrage.

## IHRE ANZEIGE IN DEN KURSMATERIALIEN



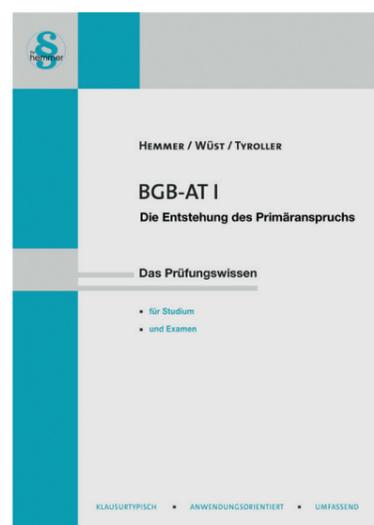
Nutzen Sie den direkten Weg zu Ihrem beruflichen Nachwuchs und platzieren Sie Ihr Kanzleiprofil, eine Stellenausschreibung, ein Stellengesuch für die Anwaltsstation/Wahlstation im Referendariat oder ein Kanzlei-Event in unseren Assessorkursmaterialien. Ebenso ist eine Platzierung in den Kursmaterialien für das Erste Staatsexamen möglich.

Ihre Anzeige wird zusammen mit dem Kursmaterial versandt.

In Bayern erreichen wir hiermit beispielsweise auf direktem Wege über 900 Referendare. Der Preis für die einmalige Beilegung Ihrer Anzeige beträgt 1.500,- € zzgl. USt.

## IHRE ANZEIGE IN DEN HEMMER SKRIPTEN

Stellen Sie Ihre Kanzlei oder Ihr Unternehmen unseren Studierenden und Referendaren bereits in einem frühen Stadium der Ausbildung vor und nutzen Sie die exklusive Möglichkeit, in unseren Skripten Ihre Anzeige zu schalten. Preis und Umfang auf Anfrage.



## hemmer.club NEWS

### HEMMER.CLUB NEWSLETTER

Der hemmer.club ([www.hemmer-club.de](http://www.hemmer-club.de)) dient der Ausbildungsförderung von Nachwuchsjuristinnen und -juristen und ist eine Informationsplattform für aktuelle und ehemalige Kursteilnehmende. So erreichen wir unsere Teilnehmenden über viele Jahre hinweg. Mitglieder: über 20.000 Studierende, Referendar:innen und junge Anwält:innen. Preis einer Anzeige im hemmer.club Newsletter: 750,- €

## hemmer.career

### HEMMER.CAREER HOMEPAGE ([WWW.CAREERBYHEMMER.DE](http://WWW.CAREERBYHEMMER.DE))

Kommunizieren Sie Ihre Werbeanzeige, Stellenausschreibung oder Ihr Kanzleiprofil über den Webauftritt von hemmer.career.

Anzeige auf der hemmer.career Startseite: 950,- € (mind. 4 Wochen aktiv),

Schaltung Ihres Kanzleiprofils: 250,- € (1 Jahr aktiv),

Schaltung Ihres Stellenangebots in der Jobbörse: 250,- € (mind. 16 Wochen aktiv)

### MIT HEMMER.CAREER JETZT IHREN TOP-JOB FINDEN!

Alle Orte  Alle Rechtsgebiete  Alle Anbieter

**KIRKLAND & ELLIS**

TOP-JOB!

REFERENDAR (M/W/D)

Kirkland & Ellis LLP

📍 München

Referendariat / Praktikum / Wahlstation

ID: 7



TOP-JOB!

JURISTISCHE MITARBEITER (M/W/D)

Kassenärztliche Vereinigung Bayerns (KVB)

📍 München, Regensburg, Nürnberg

Medizinrecht

ID: 37

**Linklaters**

TOP-JOB!

RECHTSANWÄLTE INVESTMENT FUNDS BEI LINKLATERS (M/W/D)

Linklaters LLP

📍 Frankfurt, Berlin, Düsseldorf

Wirtschaftsrecht (allgemein)

ID: 35

# Life&LAW - DIE HEMMER ZEITSCHRIFT

WWW.LIFEANDLAW.DE

## Life&LAW

09/2024  
27. JAHRGANG  
SEITEN 577 - 648

### IHR EXAMENSWISSEN EXAMENSRELEVANTE ENTSCHEIDUNGEN KLAUSURTYPISCHE AUFBEREITUNG

#### ZIVILRECHT

- Kein rechtlicher Nachteil bei dem Erwerb von Miteigentumsanteil
- Die Tücke liegt im Detail: Anforderungen an die Gestaltung der Bestellmaske im elektronischen Geschäftsverkehr
- Kündigung von Wohnraum wegen überwiegend freiberuflicher Nutzung durch Vermieter: Besonderheiten?
- Anforderungen an die Unterschrift bei einem Testament
- kompakt: Individualvertraglich vereinbarte Quotenabteilungsklausel ist zulässig!

#### STRAFRECHT

- Gefährdung mit Todesfolge: Rechtsgut und gefährdeter Zusammenhang

#### ÖFFENTLICHES RECHT

- Versammlungsrechtliche Beschränkungen gegen die Parole „From the river to the sea“
- Einfamilienhaus als „Boardinghouse“: Eintrag gegen Nutzungsunteragung

#### TYPISCHE KLAUSURPROBLEME

- Das Problem: Der Anspruch auf Herausgabe des „stehertretenden commodum“ nach § 285 BGB

#### GRUNDFÄLLE

- Übereignung an Minderjährigen – Eigentumswohnung
- Der Tagesausflug

HEMMER.LIFE

ERFOLGREICHE HEMMER KURSTEILNEHMER UND IHR BERUFSLEBEN  
JONAS KARIJOU

AKTUELL FALLORIENTIERT PROFESSIONELL

### Zivilrecht Examenrelevante Entscheidungen

BGH, Urteil vom 20.03.2019, VII ZR 213/18, NJW 2019, 1037 ff. – juris by hemmer

#### 1 Beschaffenheit ≠ vertraglich vorausgesetzte Verwendung!

+++ Kaufvertrag +++ Sachmangel +++ Beschaffenheitsvereinbarung +++ Anforderungen an eine vertraglich vorausgesetzte Verwendung +++ §§ 433, 434 I S. 2 Nr. 1, 437 Nr. 2, 323 BGB +++

**Sachverhalt (nicht abgewandelt):** K ist Produzent und Großhändler von Vogelkäfigen. Das von ihm hergestellte Vogelgitter wird ausschließlich in Produktionsbetrieben verpackt, die ausschließlich verschweißt werden. Da K zur Anfertigung seiner Produktionsgeschwindigkeit zusätzlich zum bereits vorhandenen Glas eine weitere Überlagerungsschicht verwenden wollte, wurde er sich an V, über Verarbeitungsmechanik des röhrenförmigen Herstellens H vertrat.

Nach den Vertragsvereinbarungen schickte K im Mai 2018 dem V eine schriftliche Auftragsbestätigung zum Kauf einer Verpackungsmaschine zum Preis von 30.000,- €. In der Auftragsbestätigung wurde von K im Hinblick auf die Produktionsgeschwindigkeit der Maschine eine Taktrate von „bis zu 20 Beuteln pro Minute“ genannt.

Obwohl diese zwischen dem Parteien eine tatsächliche Vereinbarung über die Produktionsgeschwindigkeit und Leistungsfähigkeit der Maschine getroffen wurde, kauften K die Maschine von V zum Preis von 30.000,- €.

Die Maschine wurde im Oktober 2018 geliefert und nach mehreren Testläufen erzielte das V von K in Hinblick genommen.

Im Dezember 2018 und Januar 2019 riefte K eine zu geringe Produktionsgeschwindigkeit der Maschine, weil diese bei dem 5-tägigen Betrieb nicht die von K erwarteten 20 Beuteln pro Minute produzierte.

K verklagte daraufhin unter Setzung einer angemessenen Frist von V Beseitigung der seiner Meinung nach vorliegenden Mängel. V wehrt auf dem Standpunkt, dass eine bestimmte Produktionsgeschwindigkeit der Maschine nicht vereinbart worden sei. Eine Rückzahlung habe er ebenfalls nicht zu leisten.

Daraufhin erklärt K, dass er vom Kaufvertrag zurücktritt und Zugang-Zug gegen Rückzahlung der Maschine die Rückzahlung des Kaufpreises i.H.v. 30.000,- € verlangt.

Stellt K der geltend gemachte Anspruch auf Rückzahlung der 30.000,- € zu?

**A) Sounds**

Mit der „nach dem Vertrag vorausgesetzten Verwendung“ zielt das Gesetz nicht auf konkrete Eigenschaften der Kaufsache ab, die sich über Käufer verständlich, sondern darauf, ob die Sache für die Nutzungszwecke (Einsatzzweck) geeignet ist, den die Parteien dem Vertrag zugrunde gelegt haben.

Darüber ist eine Sache mangelfrei, wenn sie sich nicht für die nach dem Vertrag vorausgesetzte Verwendung eignet.

Das gilt aber aufgrund der Subsidiarität des § 434 I S. 2 BGB nur insoweit, als keine vorrangige Beschaffenheitsvereinbarung nach § 434 I S. 1 BGB zwischen den Parteien getroffen wurde.

hemmer-Methode: Bezüglich des Verhältnisses der Verwendungsvereinbarung i.S.d. § 434 I S. 2 Nr. 1 BGB zu § 434 I S. 1 BGB kommt der subjektiven Beschaffenheitsvereinbarung also der Vorrang zu.

**B) Problemaufriss**

In diesem Urteil befasst sich der BGH mit dem durch die Schadensminderungsregelung im § 249 Abs. 2 BGB eingeführten Sachmangelbegriff des § 434 I S. 2 Nr. 1 BGB.

In dieser Entscheidung konkretisiert der BGH zum ersten Mal, was unter „Verwendung“ der Sache zu verstehen ist.

hemmer Life&Law 10/2019 609

### HEMMER.LIFE

Interview mit Sabrina Handke und Dr. Christian Herweg  
Mitte August 2018 hat HOGAN LOVELLS in Zusammenarbeit mit der Wichtelakademie ihre haus eigene KiTa eröffnet.



**Hogan Lovells**

Liebe Frau Handke, lieber Herr Herweg, das Projekt einer hauseigenen KiTa hat sicherlich einige Zeit (und Nerven?) gekostet. Was können Sie uns berichten? Wie hat alles begonnen?

Die erste Idee, die Kolleginnen und Kollegen bei einer besseren Vereinbarkeit von Familie und Karriere zu unterstützen, entstand bereits vor mehr als 10 Jahren und wurde Anfang Juli 2012 von einer Gruppe von Associates erneut aufgenommen. Eine ehemalige Kollegin hatte große Schwierigkeiten, einen Kindergartenplatz für ihren Sohn zu finden. Zum einen sind die Krippen- und Kindergartenplätze in München ohnehin sehr knapp. Zum anderen muss man in unserem Beruf oft sehr flexibel sein und hat nicht immer geregelte Arbeitszeiten – die Anforderungen an einen Betreuungsort (lange Öffnungszeiten, wenig Schließzeiten, kurze Wege) sind daher hoch, was die Suche noch schwieriger macht. Die Kollegin hat damals sehr viel Zeit für die Suche und Vorstellungsgespräche in den verschiedenen Einrichtungen aufgewendet

und hätte fast nicht aus ihrer Elternzeit zurückkehren können, weil sie keinen Betreuungsort gefunden hat. In diesem Zusammenhang kam das Thema einer Kinderbetreuung bei Hogan Lovells wieder auf. Christian Herweg – Partner bei Hogan Lovells und Vater von drei Kindern – der selbst ähnliche Erfahrungen gemacht hatte, unterstützte das Projekt seitens der Partnerschaft sofort.

In der Folgezeit gab es sehr viele verschiedene Ideen, wie man die Kolleginnen und Kollegen bei der Suche nach einem Betreuungsort unterstützen könnte. Dies reichte von Belegplätzen in bestehenden Einrichtungen über die Errichtung einer eigenen Einrichtung durch Hogan Lovells selbst. Nach Abwägung aller Vor- und Nachteile, Durchführung einer internen Bedarfsanalyse und vielen Recherchen kamen wir zu dem Ergebnis, dass wir einen professionellen Betreiber benötigen, der uns bei unseren Plänen unterstützt und die Betreuungseinrichtung sich in unmittelbarer Nähe unseres Büros – im besten Fall sogar im gleichen Gebäude – befinden sollte.

### Die Skripten: Ihr Erfolgsprogramm für Studium und Examen




**■ DIE HAUPTSKRIPTEN  
DAS PRÜFUNGSWISSEN**

In den Hauptskripten werden die für die Prüfung nötigen Zusammenhänge umfassend aufgezeigt und wiederkehrende Argumentationsketten eingeübt. Die Hauptskripten sind die Bibliothek der Studenten - vom 1. Semester bis zum 2. Staatsexamen das ideale Nachschlagewerk. Die Hauptskripten ersetzen das Lehrbuch. Sie sind - anders als das typische Lehrbuch - klausurorientiert. Beispielfälle erleichtern das Verständnis. So wird Prüfungswissen auf anspruchsvollem Niveau vermittelt. Die studentenfremdliche Preisgestaltung ermöglicht den Erwerb als Gesamtwerk.

- Zivilrecht
- Strafrecht
- Öffentliches Recht
- Steuerrecht
- Schwerpunkt

www.hemmer-shop.de

## KURZPROFIL

Life&LAW ist die deutschlandweit monatlich erscheinende hemmer-Ausbildungszeitschrift.

In jeder Ausgabe werden aktuelle Entscheidungen im Bereich des Zivil-, Straf- und Öffentlichen Rechts aufbereitet und klausurtypisch gelöst.

Die Life&LAW dient in erster Linie als **Schulungsmittel**. Weiterhin werden die Leserinnen und Leser im hemmer.life-Magazin über Interessantes rund um die Juristerei informiert. Mit diesem modernen Konzept ist Life&LAW in Deutschland einzigartig.

Die seit 1998 erscheinende Zeitschrift ist in die Kurse des Juristischen Repetitoriums hemmer integriert, d.h. **jeder Kursteilnehmende erhält monatlich sein Exemplar**. Zusätzlich ist sie aber für alle Juristinnen und Juristen ein wichtiges Nachschlagewerk für aktuelle Entscheidungen. Die Life&LAW wird auch über den Aboversand und den Buchhandel direkt vertrieben. Sie ist außerdem im Digitalformat erhältlich.

Insgesamt erreichen wir so den größten Teil des juristischen Nachwuchses in Deutschland über Jahre in den wichtigsten Phasen ihres beruflichen Werdegangs.

## INHALT

**Examensrelevante Entscheidungen - Zivilrecht, Strafrecht, Öffentliches Recht:**  
Hier werden Entscheidungen der aktuellen Rechtsprechung in verständlicher Form klausurtypisch aufbereitet  
Die Wiederholungsfragen nehmen Bezug auf die zentralen Problemkreise der Entscheidungen und werden im Anschluss beantwortet.

### hemmer.life Magazin:

Das vierseitige hemmer.life Magazin, das in die Life&LAW integriert ist, informiert die Leser über Wissenswertes und Interessantes rund um die Juristerei. Themen sind z.B. Karriereplanung, finanzielle Absicherung, Existenzgründung. Erfolgreiche Juristinnen und Juristen werden interviewt und in ihrem Berufsumfeld, z.B. der Großkanzlei, vorgestellt

ANZEIGENFORMATE UND PREISE - Life&LAW (zzgl. USt)

1/1 Umschlagseite 2 (U2)	Farbe (4c)	2.400,- €
1/1 Umschlagseite 3 (U3)	Farbe (4c)	1.900,- €
1/1 Umschlagseite 4 (U4)	Farbe (4c)	3.500,- €
1/1 Seite hemmer.life Magazin	Farbe (4c)	1.300,- €
4 Seiten Interview hemmer.life Magazin (4c)	Farbe (4c)	2.500,- €
3 Seiten Interview + 1 Werbeseite im hemmer.life Magazin (4c)	Farbe (4c)	2.500,- €

**Wiederholungsmappe für intelligentes Lernen**

**EFFEKTIVES WIEDERHOLUNGSMANAGEMENT**  
MIT DER WIEDERHOLUNGSMAPPE HILFT IHNEN, DEN LERNSTOFF SYSTEMATISCH ZU BEARBEITEN UND IHR WISSEN AUF HOHEM NIVEAU ZU HALTEN.

**WIEDERHOLUNGSMAPPE**

Kaum etwas ist frustrierender, als sich in mühseliger Arbeit Wissen anzueignen, nur um kurze Zeit später festzustellen, dass das meiste wieder vergessen wurde. Sobald man etwas Neues lernt, scheint das Alte schon wieder zu verschwinden. Anstatt sein Wissen konstant auszubauen, wird ein und dasselbe immer wieder von neuem angegangen. Mit der Wiederholungsmappe können Sie diesem Problem beim Lernen entgegenreten. Mit einem effektiven Wiederholungsmanagement werden Sie Ihr Wissen beständig auf einem hohen Niveau halten. Rechtsgebiete müssen nicht immer wieder von vorne gelernt werden.

Mit 12 Tages-Fächern zur systematischen Bearbeitung und Einordnung Ihres Lernstoffes

- inklusive Handbuch mit vielen praktischen Tipps und Erläuterungen zur Wiederholungsmappe
- inklusive Kurzschrift: Klausurtechnik und Argumentation mit Mind Mapping
- inklusive vielen Mind Maps und Übersichten zum Einsortieren!

**+ INKLUSIVE HANDBUCH, KURZSKRIPT UND VIELEN MIND MAPS**

www.hemmer-shop.de

**Zivilrecht Examenrelevante Entscheidungen**

BGH, Urteil vom 20.03.2019, VIII ZR 213/18, NJW 2019, 1037 ff. = juris/hemmer

**1 Beschaffenheit ≠ vertraglich vorausgesetzte Verwendung**

+++ Kaufvertrag +++ Sachmangel +++ Beschaffenheitsvereinbarung +++ Anforderungen an eine vertraglich vorausgesetzte Verwendung +++ §§ 433, 434 I S. 2 Nr. 1, 437 Nr. 2, 323 BGB +++

**Sachverhalt (nicht abgewandelt):** K ist Produzent und Großhändler von Vogelkäfigen. Das von ihm hergestellte Vogelgitter wird ausschließlich in Plastikbehältern verpackt, die anschließend verschweißt werden. Da K zur Ausweitung seiner Produktionskapazität zusätzlich zum bereits vorhandenen Gerät eine weitere Verpackungsmaschine erwerben wollte, wurde er sich am V, der Verpackungsmaschinen des chinesischen Herstellers H vertritt.

Nach den Vertragsverhandlungen schickte K im Mai 2018 dem V eine schriftliche Auftragsbestätigung zum Kauf einer Verpackungsmaschine zum Preis von 90.000,- €. In der Auftragsbestätigung wurde von K im Hinblick auf die Produktionsgeschwindigkeit der Maschine eine Taktrate von „bis zu 20 Beuteln pro Minute“ genannt.

Obwohl zwischen den Parteien eine ausdrückliche Vereinbarung über die Produktionsgeschwindigkeit und Leistungsfähigkeit der Maschine getroffen wurde, kaufte K die Maschine von V zum Preis von 90.000,- €.

Die Maschine wurde im Oktober 2018 geliefert und nach mehreren Technikerbesuchen des V von K in Betrieb genommen.

Im Dezember 2018 und Januar 2019 riefte K eine zu geringe Produktionsgeschwindigkeit der Maschine, weil diese bei den 5-kg-Beuteln lediglich neun statt der von K erwarteten 20 Beuteln je Minute produziere.

K verlangte daraufhin unter Setzung einer angemessenen Frist von V Beseitigung der seiner Meinung nach vorliegenden Mängel. V steht auf dem Standpunkt, dass eine bestimmte Produktionsgeschwindigkeit der Maschine nicht vereinbart worden sei. Eine Minderzahlung komme daher ebenfalls nicht in Betracht.

Daraufhin erklärt K, dass er vom Kaufvertrag zurücktritt und Zug-um-Zug gegen Rückübertragung der Maschine die Rückzahlung des Kaufpreises i.H.v. 90.000,- € verlange.

Steht K der geltend gemachte Anspruch auf Rückzahlung der 90.000,- € zu?

**A) Sounds**

Mit der „nach dem Vertrag vorausgesetzten Verwendung“ zielt das Gesetz nicht auf konkrete Eigenschaften der Kaufsache ab, die sich der Käufer verschafft, sondern darauf, ob die Sache für die Nutzungsart (Einsatzzweck) geeignet ist, den die Parteien dem Vertrag zugrunde gelegt haben.

Darum ist eine Sache mangelhaft, wenn sie sich nicht für die nach dem Vertrag vorausgesetzte Verwendung eignet.

Dies gilt aber aufgrund der Subsidiarität des § 434 I S. 2 BGB nur insoweit, als keine vorrangige Beschaffenheitsvereinbarung nach § 434 I S. 1 BGB zwischen den Parteien getroffen wurde.

hemmer-Methode: Bezüglich des Verhältnisses der Verwendungszweckvereinbarung i.S.d. § 434 I S. 2 Nr. 1 BGB zu § 434 I S. 1 BGB kommt der subjektiven Beschaffenheitsvereinbarung also der Vorrang zu.

**B) Problemaufriss**

In diesem Urteil befasst sich der BGH mit dem durch die Schuldrechtsmodernisierung am 01.01.2002 eingeführten Sachmangelbegriff des § 434 I S. 2 Nr. 1 BGB.

In dieser Entscheidung konkretisiert der BGH zum ersten Mal, was unter „Verwendung“ der Sache zu verstehen ist.

hemmer! Life&Law 10/2019 659

TERMINE - Life&LAW

Ausgabe	Anzeigen- und Druckunterlagenschluss	Erscheinungstermin
1 / 2025	25.11.2024	15.12.2024
2 / 2025	20.12.2024	15.01.2025
3 / 2025	24.01.2025	17.02.2025
4 / 2025	25.02.2025	17.03.2025
5 / 2025	25.03.2025	15.04.2025
6 / 2025	25.04.2025	15.05.2025
7 / 2025	23.05.2025	16.06.2025
8 / 2025	25.06.2025	15.07.2025
9 / 2025	25.07.2025	15.08.2025
10 / 2025	25.08.2025	15.09.2025
11 / 2025	25.09.2025	15.10.2025
12 / 2025	24.10.2025	17.11.2025

ÜBERSICHT - Life&LAW

Erscheinungsweise:	monatlich
Inhalt:	80-96 Seiten Inhalt (72-76 Seiten Rechtsprechung, 4 Seiten hemmer.life Magazin)
Format:	DIN A4, 297 x 210 mm / Digital im e-pub Format
Auflage / Monat:	Life&LAW: ca. 7.500 Exemplare
Anzeigenteil:	10-15 %
Verbreitung:	gesamtes Bundesgebiet
Zielgruppe:	23 % Referendar:innen, 75 % Studierende, 2 % Sonstige (Anwält:innen, Universitäten etc.)
Vertrieb:	Buchhandel: 5% / Direktvertrieb hemmer-Kurse: 75% / Abo: 20%
Bezugspreise:	regulär: 8,70 €, Abo: 7,50 € mtl.
Herausgeber:	hemmer/wüst Verlagsgesellschaft mbH, Mergentheimer Str. 44, 97082 Würzburg
Druckunterlagenschluss:	Mitte des Monats für die nächste Ausgabe

TECHNISCHE DATEN - Life&LAW / Life&LAW Bayern Spezial

Wir benötigen Werbeanzeigen als druckoptimierte pdf in DIN A4. Das Endformat einer DIN A4 Anzeige mit Beschnitt beträgt 216 x 303 mm. Weitere Richtlinien unserer Druckerei Schleunung finden Sie hier: [www.schleunung.com/wp-content/uploads/Richtlinien-Datenanlieferung\\_Kurzfassung\\_v3\\_0418.pdf](http://www.schleunung.com/wp-content/uploads/Richtlinien-Datenanlieferung_Kurzfassung_v3_0418.pdf)

<b>INHOUSE SCHULUNGEN FÜR REFERENDAR:INNEN</b> .....	Tagessatz 2.700,- €
5h effektive Unterrichtszeit, inkl. Kursmaterial, grds. max. 15 Teilnehmende, pro weiterem Kursteilnehmenden 100,00 € Aufpreis / Schulungstag	
<b>INHOUSE SCHULUNGEN FÜR ASSOCIATES ANWÄLT:INNEN, FÜHRUNGSKRÄFTE</b> .....	nach Vereinbarung
<b>VOUCHER</b>	
hemmer Assessor (Klausuren-)Kurse, hemmer-shop oder hemmer.individual..... nach Vereinbarung	
<b>NETWORKING DAY</b> .....	variiert je nach Kursort und Umfang
<b>CAREERTOUR</b> .....	nach Vereinbarung
<b>PERSONALVERMITTLUNG</b> .....	nach Vereinbarung
<b>WERBEN ÜBER DIE SOCIAL MEDIA KANÄLE VON HEMMER</b> .....	690,- €
1 Posting auf der @byhemmer-Facebook-Seite 1 Posting auf der Facebook-Kursortseite des jeweiligen Standortes 1 Posting auf der @byhemmer Instagram-Seite 2 Postings über die Story-Funktion der jeweiligen Kanäle (24 Stunden aktiv) Weitere Optionen auf Anfrage	
<b>WERBEN ÜBER DIE HEMMER.CAREER WEBSITE</b>	
Anzeige auf der hemmer.career Startseite (4 Wochen aktiv).....	950,- €
Kanzleiprofil (1 Jahr aktiv) .....	250,- €
Stellenangebot in der Jobbörse (16 Wochen aktiv) .....	250,- €
<b>WERBEN IM HEMMER.CLUB NEWSLETTER</b>	
Anzeige im hemmer.club Newsletter .....	750,- €
<b>WERBEN IN KURSMATERIALIEN</b>	
Beiliegung einer Anzeige / eines Flyers .....	1.500,- €
<b>WERBEN IN SKRIPTEN</b> .....	auf Anfrage
<b>ANZEIGENSCHALTUNG IN DER HEMMER-ZEITSCHRIFT LIFE&amp;LAW</b>	
1/1 Umschlagseite 2 (U2) Farbe (4c) .....	2.400,- €
1/1 Umschlagseite 3 (U3) Farbe (4c) .....	1.900,- €
1/1 Umschlagseite 4 (U4) Farbe (4c) .....	3.500,- €
1/1 Seite hemmer.life Magazin Farbe (4c) .....	1.300,- €
4 Seiten Interview im hemmer.life Magazin (4c) .....	2.500,- €
3 Seiten Interview + 1 Werbeseite im hemmer.life Magazin (4c).....	2.500,- €

Alle Preise verstehen sich zzgl. USt.  
Schulungen im Rahmen des hemmer Assessorurses zur Vorbereitung auf das Zweite Staatsexamen sind gem. § 4 Nr. 21 a) bb) UStG von der USt befreit.

Sonderwerbformen (Beilagen, Einhefter, Gatefolder, Flappe etc.) auf Anfrage

# IHRE ANSPRECHPARTNERIN

SO LEICHT IST ES, UNS KENNENZULERNEN!  
WIR SIND AN EINER LANGFRISTIGEN  
ZUSAMMENARBEIT INTERESSIERT.  
GERNE STELLEN WIR IHNEN EIN INDIVIDUELLES PROGRAMM ZUSAMMEN  
UND BERATEN SIE ZIELFÜHREND.

Ihre persönliche Ansprechpartnerin in der hemmer-Zentrale in Würzburg:

Frau RAin Christine Hemmer  
Telefon: 0931 / 79 78 230  
Fax: 0931 / 797 8 260  
E-Mail: career@hemmer.de

Sie erreichen uns Montag bis Freitag (außer an Feiertagen) von 9.00 - 16.00 Uhr.

# IHR VORTEIL?

UNSERE KONTAKTE.

hemmer.career  
Mergentheimer Str. 44, 97082 Würzburg  
Telefon: 09 31 / 797 82-30  
Telefax: 09 31 / 797 82-60  
E-Mail: [career@hemmer.de](mailto:career@hemmer.de)  
Web: [www.careerbyhemmer.de](http://www.careerbyhemmer.de)



[www.hemmer.de](http://www.hemmer.de)